

/Imię i nazwisko inwestora/

/adres/

/nr tel./

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
w Wodzisławiu Śl.
44-304 Wodzisław Śl.
Os. 1 Maja 16D**

ZAWIADOMIENIE O ZAKOŃCZENIU BUDOWY

W związku z art. 54, art. 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami/, zawiadamiam o zakończeniu budowy:

..... położonej w
przy ul. na działce nr
obręb nr wybudowanej zgodnie z pozwoleniem na budowę*)/
zgłoszeniem*) wydanym przez
nr z dnia

DANE DOTYCZĄCE BUDOWY									
Data rozpoczęcia budowy									
DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO									
		całość		część					
Powierzchnia zabudowy [m ²]						Ilość mieszkań			
Powierzchnia użytkowa [m ²]						Ilość izb /pokoje+kuchnia/			
Kubatura [m ³]						Liczba kondygnacji nadziemnych			
Wysokość [m]						Ilość budynków mieszkalnych na działce			
Wyposażenie budynku						Wskaźnik Energi Pierwotnej EP [kWh/(m ² ·rok)]			
Wodociąg lokalny		tak*		nie*		Współczynniki przenikania ciepła U_c [W/(m²·K)]** ścian zewnętrznych przy t_i 16°C dachu/stropodachu /stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t_i 16°C podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym przy t_i 16°C okien (z wyjątkiem okien połaciowych), drzwi balkonowych przy t_i 16°C drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi			
Wodociąg z sieci		tak*		nie*					
Kanalizacja lokalna		tak*		nie*					
Kanalizacja z odprowadzeniem do sieci		tak*		nie*					
Rodzaj centralnego ogrzewania									
Centralne ogrzewanie z sieci	Kocioł/ piec na paliwo stałe	Kocioł/ piec na paliwa gazowe	Kocioł/ piec na paliwa ciekłe	Kocioł/ piec na energię elektryczną	Kocioł/ piec na biopaliwa	Kocioł/ piec dwu – lub wielopaliwowy	Inny rodzaj ogrzewania	Gaz z sieci	Ciepła woda dostarczona z elektrociepłowni, ciepłowni lub kotłowni osiedlowej
Forma budownictwa									
indywidualne		spółdzielcze		przeznaczone na sprzedaż		przeznaczone na wynajem		komunalne	
spółeczne czynszowe		zakładowe							

Dane dotyczące efektywności energetycznej budynku – jeżeli zostały wyznaczone – należy podać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie architektoniczno-budowlanym tylko dla nowych budynków oddawanych do użytkowania w całości lub dla części pierwszej budynku oddawanej do użytkowania.

*** W przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W(m²·K), np. kilka różnych współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).*

Oświadczam, że:

- wybudowany został szczelny, bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe*
- eksploatacja ww. obiektu budowlanego: jest - nie jest * uzależniona od odpowiedniego zagospodarowania terenów przyległych (w razie potrzeby należy załączyć odpowiednie oświadczenie)

* niepotrzebne skreślić.

podpis inwestora /pełnomocnika/

Załączniki:

- ☐ projekt techniczny, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w art. 36b ust. 2;
- ☐ oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę, oraz przepisami,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania –drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - o zastosowanych materiałach budowlanych;
- ☐ oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;
- ☐ protokół badania szczelności instalacji gazowej;
- ☐ decyzję zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, o ile dotyczy;
- ☐ dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, w tym mapę, o której mowa w art. 2 pkt 7b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu sporządzone przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii;
- ☐ zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782 i 1086), o ile jest wymagane;
- ☐ w przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy lub złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną, w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamieszcza się informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1.
- ☐ w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, inwestor dołącza kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby - uzupełniający opis tych zmian. W takim przypadku oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony;
- ☐ w przypadku, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych - oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej – zgodnie z właściwością;
- ☐ pełnomocnictwo (dla osoby działającej w imieniu inwestora);
- ☐ inne dokumenty wynikające z warunków pozwolenia na budowę;
- ☐ decyzja o pozwoleniu na budowę (do wglądu);
- ☐ zatwierdzony projekt budowlany (do wglądu);
- ☐ klauzula informacyjna.

W trybie art. 57 ust.8 Prawa budowlanego zwrócono Inwestorowi dokumenty dołączone do zawiadomienia o zakończeniu budowy, o których mowa w art. 57 ust. 1 pkt 1,4 i 5 Prawa budowlanego.

.....
(podpis inwestora)

.....
(podpis pracownika PINB)